

PRIMER CONCURSO DE IDEAS DE ARQUITECTURA Y PAISAJE EN PASARELAS VERDES SAN BORJA

BASES DEL CONCURSO

1. PRESENTACION

El equipo de **Pasarelas Verdes San Borja** y la **Junta de Vecinos del Barrio San Borja** invitan al Primer Concurso de Ideas de Arquitectura y Paisaje en Pasarelas Verdes San Borja.

Las Pasarelas del Barrio San Borja son estructuras elevadas que conectan las Torres de la Remodelación San Borja, concebidas en la década de 1960 como paseos en altura y espacios de paseo para vecinos y público en general, enmarcados en el estilo arquitectónico y urbanístico denominado Movimiento Moderno.

Desde su construcción entre 1968 y 1972, las Pasarelas han pasado por un largo proceso de desuso y deterioro hasta que fueron cerradas en la década de 1990. A partir de 2014 la iniciativa Pasarelas Verdes San Borja ha intentado rehabilitar y revalorizar una parte de estas estructuras arquitectónicas a través de ciclos de actividades gratuitas de promoción de este lugar y revalorización del patrimonio moderno. (Para conocer más, ver Anexos)

Si bien, las actividades han logrado que el barrio San Borja tenga un nuevo nivel de visibilidad por parte del público, Municipalidad y medios de comunicación, creemos que aún los espacios tienen un evidente deterioro físico que es necesario abordar. Por esta razón hacemos la invitación a los arquitectos y estudiantes de arquitectura a participar con sus propuestas de mejoramiento en un sector de las Pasarelas de la Remodelación San Borja.

2. OBJETIVO

El **objetivo general** es aportar al debate acerca del mejoramiento del Barrio San Borja y las Pasarelas, a través de la generación de propuestas e imágenes objetivo que sirvan de referente para eventuales intervenciones y proyectos futuros.

El **objetivo específico** es desarrollar propuestas de arquitectura, urbanismo y paisajismo para mejorar y renovar un sector de las Pasarelas de la Remodelación San Borja, específicamente las rampas de acceso y el área de las jardineras. Ver imagen a continuación.

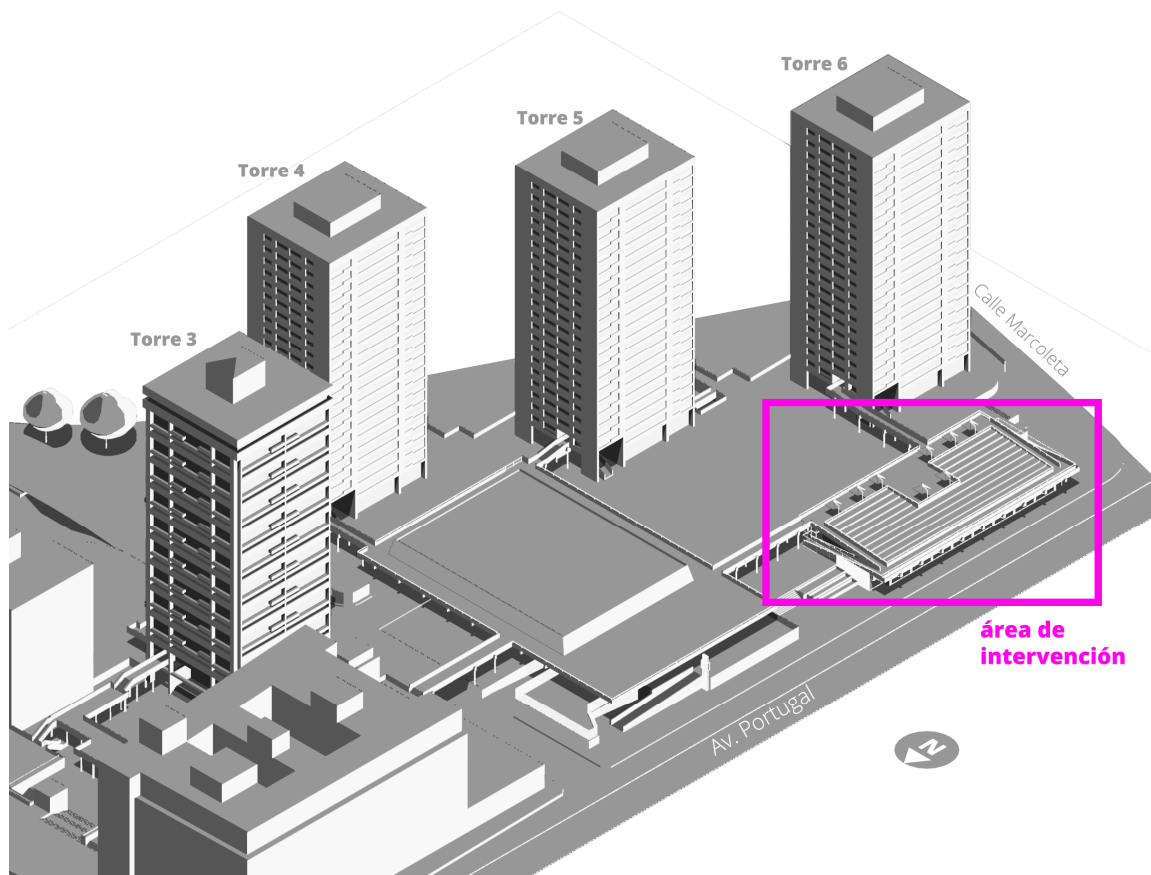


Imagen 3d indicando emplazamiento y área de intervención.

Las propuestas deben circunscribirse en el área de intervención indicado, sin embargo, pueden además realizar propuestas complementarias que se extiendan en otras áreas si lo consideran necesario.

Al tratarse de un **concurso de ideas** de arquitectura y paisaje, las propuestas son libres y pueden considerar el Mejoramiento Urbano, Paisajismo, Arquitectura (vegetación, mobiliario, revestimientos, etc.), Nuevo Programa, Iluminación, Habitabilidad, etc., sin embargo, se preferirá que los concursantes eviten grandes demoliciones o modificaciones que alteren la esencia de la infraestructura existente.

2.1. ASPECTOS OBLIGATORIOS A CONSIDERAR

- a. MEJORAMIENTO SEGUNDO PISO: Corresponde al mejoramiento general de las pasarelas y terrazas de la Remodelación San Borja, según el área delimitada para este concurso. Incluye mobiliario, iluminación, pavimentos, entre otros aspectos.
- b. MEJORAMIENTO PRIMER PISO: Corresponde al mejoramiento general de los locales comerciales y el espacio público inmediato en la Plaza el Pedregal. Puede incluir mobiliario, iluminación, pavimentos, entre otros aspectos.
- c. PAISAJISMO: Corresponde a la propuesta de especies vegetales y su emplazamiento, tanto en las jardineras como también en el resto de las pasarelas. Puede incluir sistemas de riego.
- d. ACCESOS: La propuesta debe considerar cerramientos que se puedan asegurar con cerradura y que permitan controlar el acceso a las pasarelas.
- e. RAMPAS: Corresponde a los accesos a jardineras y pasarelas en altura, los que se deben conservar.
- f. JARDINERAS: La propuesta debe conservar las jardineras existentes, pero podrá complementarlas con nuevos elementos como terrazas, mobiliario, iluminación, etc.

3. CONCURSANTES

El concurso es abierto. Pueden participar arquitectos, paisajistas o estudiantes de forma individual o en grupos. No es necesario acreditar títulos, ni estudios.

4. CONDICIONES DE ENTREGA

La entrega consiste en 3 Láminas digitales A1 en formato jpg o png de 200 dpi y un texto explicativo de 200 palabras máx. en formato pdf o doc. El detalle de la entrega es el siguiente:

A. Lámina 1 | A1 VERTICAL | jpg o png de 200 dpi:

Isométrica (puede ser explotada o no) de la propuesta incluyendo la mayor cantidad de elementos, materiales, e información que hagan comprensible la intervención. Además de los elementos arquitectónicos y de paisaje, puede incluir simulaciones de actividad, personas, bicicletas, entre otros.

B. Lámina 2 | A1 HORIZONTAL | jpg o png de 200 dpi:

Perspectiva desde piso. Técnica libre (Fotomontaje, render, croquis, collages, etc)
La imagen debe ayudar a la comprensión de la propuesta, priorizando los elementos a intervenir indicados el punto 2.1.

C. Lámina 3 | A1 HORIZONTAL | jpg o png de 200 dpi:

Perspectiva desde piso. Técnica libre (Fotomontaje, render, croquis, collages, etc)
La imagen debe ayudar a la comprensión de la propuesta, priorizando los elementos a intervenir indicados el punto 2.1.

D. Texto explicativo | 200 palabras máx. | pdf o doc:

Memoria de proyecto que incluye a. Presentación del Equipo; b. Datos de contacto; c. Nombre de la propuesta y d. Texto explicativo.

El sitio web www.pasarelasverdes.cl se encuentra descargable el levantamiento 3D del lugar en formato Sketchup 8. La entrega debe estar completa, es decir, debe incluir todo el material mencionado en los formatos especificados.

La entrega se realizará a través del sitio web www.pasarelasverdes.cl o enviando el material vía correo electrónico a la dirección hola@pasarelasverdes.cl

5. PREGUNTAS

El concurso NO considera ronda de preguntas.

6. JURADO Y SELECCIÓN DE PROPUESTAS

6.1. PRESELECCIÓN 10 MÁS VOTADOS: Etapa de votación abierta online que durará tres semanas. De esta votación se obtendrán las 10 propuestas más votadas. En esta etapa el jurado será el público en general a través del sitio web www.pasarelasverdes.cl

6.2. PRESENTACIÓN DE SELECCIONADOS: Se realizarán presentaciones abiertas donde los autores seleccionados podrán explicar sus propuestas a los vecinos.

6.3. SELECCIÓN GANADORES. Entre los 10 seleccionados se hará una votación directa por los vecinos en las Torres 3, 4, 5 y 6 de la Remodelación San Borja a través de votos en urna. El proceso consiste en exponer las 10 propuestas finalistas en el hall de acceso de los edificios mencionados durante un periodo de tiempo adecuado, para que los vecinos voten. En esta etapa el jurado serán los vecinos del barrio San Borja cuyas torres tengan conexión directa con el sistema de Pasarelas, es decir, torres 3, 4, 5 y 6. Para asegurar la transparencia de la votación se llevará un registro de votantes según los residentes efectivos de las Torres 3, 4, 5 y 6.

7. FECHAS

Lunes 7 de noviembre	: Lanzamiento Concurso, e inicio de recepción de propuestas.
Viernes 2 de diciembre	: Cierre de recepción de propuestas, hasta las 23:59:59 hrs.
Lunes 05 de diciembre	: Inicio Votación on-line 19:00 hrs.
Domingo 18 de diciembre	: Cierre Votación on-line, hasta las 23:59:59 hrs.
Lunes 19 de diciembre	: Publicación de propuestas finalistas 19:00 hrs.
Jueves 5 de enero 2017	: Presentación de propuestas a vecinos e Inicio votación vecinal.
Jueves 12 de enero 2017	: Cierre votación vecinal.
Lunes 16 de enero 2017	: Publicación de propuestas ganadoras.
Jueves 19 de enero 2017	: Premiación.

8. PREMIOS

FINALISTAS

Las 10 propuestas finalistas en el proceso on-line serán publicadas en el medio digital Plataforma Arquitectura / Archdaily en español.

TERCER LUGAR | Pack Diseño

Productos de diseño original de autores chilenos, por definir.

SEGUNDO LUGAR | Pack Lector

· 3 títulos gentileza de Editorial Catalonia:

Diario de un solo, Catalina Bu

Gay Gigante, Gabriel Ebensperger

Macanudo 6, Liniers

· 8 títulos de Editorial Metales Pesados, por definir

PRIMER LUGAR | Pack Turista

Viaje y estadía por dos días y una noche en Buenos Aires para dos personas¹.

9. ANEXOS

En el sitio www.pasarelasverdes.cl se encuentra disponible para descarga la siguiente información complementaria:

- Colección de imágenes históricas y actuales del Barrio San Borja
- Diagnóstico Barrio San Borja
- Presentación Pasarelas Verdes
- Colección de imágenes de eventos Pasarelas Verdes

¹ El valor del paquete turístico no debe sobrepasar el valor de 350.000 CLP. Por lo que la fecha del viaje dependerá de la disponibilidad de los ganadores y del valor del paquete. En caso de no poder viajar, el equipo ganador podrá cobrar el premio en dinero en efectivo.